



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД АРМАВИР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.03.2016

№ 701

г. Армавир

Об образовании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования город Армавир и признании утратившими силу отдельных правовых актов

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса РФ, Уставом муниципального образования город Армавир **п о с т а н о в л я ю:**

1. Образовать комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Армавир и утвердить ее состав согласно приложению №1.

2. Утвердить положение о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Армавир согласно приложению №2.

2. Признать утратившими силу:

1) постановление главы города Армавира Краснодарского края от 16 декабря 2005 года №3000 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Армавир»;

2) постановление администрации муниципального образования город Армавир от 20 января 2015 года №97 «О внесении изменений в постановление главы города Армавира Краснодарского края от 16 декабря 2005 года №3000 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Армавир».

3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Армавир С.М.Марченко.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город Армавир



А.Ю.Харченко

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город Армавир
от 30.03.2016 № 701

СОСТАВ

комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки
муниципального образования город Армавир

- | | |
|------------------------------------|---|
| Марченко
Сергей Михайлович | - заместитель главы муниципального образования город Армавир, председатель комиссии; |
| Слюсарева
Наталья Александровна | - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир; |
| Фисенко
Людмила Михайловна | - директор муниципального казенного учреждения «Управление архитектуры и градостроительства», секретарь комиссии; |
| | Члены комиссии: |
| Барков
Дмитрий Иванович | - глава администрации Заветного сельского округа; |
| Ившин
Алексей Владимирович | - начальник правового управления администрации муниципального образования город Армавир; |
| Каракашев
Владимир Сергеевич | - начальник отдела промышленности администрации муниципального образования город Армавир; |
| Колтунов
Владимир Александрович | - глава администрации Старостаничного сельского округа; |

2

Мазалова
Марина Александровна

-начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования город Армавир;

Маслова
Наталья Юрьевна

-начальник управления
экономического развития
администрации муниципального
образования город Армавир;

Минин
Александр Владимирович

-глава администрации Приреченского
сельского округа;

Пономарев
Николай Петрович

- начальник территориального отдела
по городу Армавиру и Успенскому
району Управления федерального
агентства кадастра объектов
недвижимости по Краснодарскому
краю (по согласованию);

Сосунова
Елена Викторовна

- депутат Армавирской городской
Думы (по согласованию);

Чечулинский
Сергей Игоревич

-директор муниципального
учреждения «Управление по делам
ГО и ЧС города Армавира»;

Чмож
Дмитрий Геннадьевич

- начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации муниципального
образования город Армавир.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город Армавир



Н.А.Слюсарева

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
город Армавир
от 30.03.2016 № 701

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки
муниципального образования город Армавир

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет задачи, функции, права и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Армавир (далее - комиссия).

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами и иными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами муниципального образования город Армавир.

1.3. Комиссия образуется постановлением администрации муниципального образования город Армавир и осуществляет свою деятельность на основании настоящего Положения.

2. Задачи и функции комиссии

2.1. Подготовка проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Армавир (далее по тексту – Правила), проекта о внесении изменений в Правила, осуществление доработки проекта Правил, проекта о внесении в них изменений.

2.2. Прием предложений заинтересованных лиц о подготовке проекта Правил, проекта о внесении в них изменений. Прием заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.3. Подготовка и представление главе муниципального образования город Армавир заключений с рекомендациями о внесении в соответствии с

поступившими предложениями изменений в Правила или об отклонении таких предложений с указанием причин отклонения.

2.4. Организация и проведение публичных слушаний по проекту Правил, проекту о внесении в них изменений, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.5. Направление извещений и сообщений о проведении публичных слушаний в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.6. Прием предложений и замечаний участников публичных слушаний, обеспечение внесения изменений в проект Правил, проект о внесении в них изменений по результатам публичных слушаний и представление главе муниципального образования город Армавир проекта Правил, проекта о внесении в них изменений.

2.7. Подготовка и представление главе муниципального образования город Армавир рекомендаций по итогам проведения публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин.

3. Права комиссии

3.1. Запрашивать в установленном порядке и получать от руководителей государственных органов, органов администрации муниципального образования город Армавир, организаций, граждан документы, необходимые для реализации возложенных на комиссию задач и функций.

3.2. Привлекать в установленном порядке для работы в комиссии специалистов органов администрации муниципального образования город Армавир, юридических и физических лиц, организаций.

4. Порядок деятельности комиссии

4.1. Работой комиссии руководит председатель. В случае отсутствия председателя его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

4.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который ведет секретарь комиссии. Протокол подписывают председательствующий на

заседании и секретарь комиссии. К протоколу прилагаются копии материалов в соответствии с повесткой дня заседания.

4.3. В состав комиссии входит председатель, секретарь:

4.3.1. Председатель комиссии осуществляет организацию деятельности комиссии и ведение ее заседаний. Председатель комиссии подписывает письма, заключения, рекомендации, предложения и иные документы, направляемые от имени комиссии.

4.3.2. Секретарь комиссии осуществляют следующие функции:

прием и регистрацию поступивших на рассмотрение комиссии обращений, предложений и заявлений;

информирование членов комиссии о времени, месте, дате и повестке дня очередного заседания;

подготовку и выдачу заинтересованным лицам выписки из протоколов заседаний комиссии;

выполняют иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности комиссии.

4.4. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третьих членов комиссии.

4.5. Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

4.6. В случае невозможности очного участия в заседании отсутствующий член комиссии вправе в письменном виде направить председателю комиссии свое мнение по обсуждаемому вопросу. В таком случае его мнение учитывается при принятии решения и является обязательным приложением к протоколу заседания.

4.7. На заседаниях комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов, органов местного самоуправления.

4.8. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город Армавир



Н.А.Слюсарева