

УТВЕРЖДЁН

общим собранием собственников
дома № 133, ул.Ефремова, г.Армавир
Протокол № 2 от « 05» июля 2017г.

Председатель собрания:  Филатова И.Г.

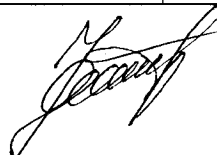
ТСЖ «ПУЛЬС»

план

**РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
на 2017 год.**

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Форма оплаты
1	Ремонт подъездов после замены лифтового оборудования.	Декабрь 2017г	Из средств ТСЖ.
2	Частичный ремонт кафельной плитки на площадках	Декабрь 2017г.	Из средств ТСЖ
3	Сан.обработка подвала и чердачного помещения от насекомых	Май-август 2017г.	Из средств ТСЖ
4	Текущий частичный ремонт кровли,	До 01.10.17г.	Из средств ТСЖ.
5	Замена электропроводки в местах общего пользования в подвале,	До 01.01.17г.	Из средств ТСЖ
6	Обпиловка деревьев на придомовой территории	март 2017г.	Из средств ТСЖ
7	Покос травы на придомовой территории	сезонно	Из средств ТСЖ
8	Ремонт кровли на лифтовых 7 и 9 подъездах	Март-апрель 2017г.	Из средств ТСЖ
9	Проверка вент. каналов 3 раза в год	Май, сентябрь, декабрь.	Из средств ТСЖ
10	Страхование лифтов	Июнь 2015г	Из средств ТСЖ
11	Освидетельствование лифтов	Февраль 2016г	Из средств ТСЖ
12	Реставрация бордюров на клумбах во дворе.	Июнь-июль 2016г.	Из средств ТСЖ
13	Текущий ремонт, благоустройство придомовой территории(покраска лавочек, ремонт песочниц, завоз песка, гравия, приобретение посадочного материала для озеленения двора.)	март- май 2016г.	Из средств ТСЖ
14	Установка огнеупорных дверей на входе чердачных помещений в к-ве 4-х шт.	Декабрь 2016г.	Из средств ТСЖ
15.	Профилактические работы на запорной арматуре (отопление, ГВС, ХВС)	Сентябрь 2016г.	Из средств ТСЖ
16.	Замена лифтового оборудования	2016-2017г.	Из средств на капитальный ремонт (региональный оператор)
17	Установка лежащих полицейских во дворе (по согласованию с администрацией)	В течение года	Из средств ТСЖ
18	Восстановление нарушенной отмостки после замены кабеля за домом.	Апрель-май 2017г.	Из средств ТСЖ
19	Замена электропроводки в местах общего пользования и в подвальном помещении.	Июнь-август 2017г.	Из средств ТСЖ
20	Латочный ремонт асфальтового покрытия во дворе дома.	Апрель-май 2017г.	Из средств ТСЖ

Председатель правления ТСЖ «Пульс»



И.Г.Филатова