

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД АРМАВИР**

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Карла Либкнехта ул., д.52, г.Армавир,
Краснодарский край, 352900
Тел.: (86137) 3-70-17, 3-74-35
e-mail: urarm@mail.ru

05.12.2014 № *161*
На № _____ от _____

Начальнику управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования город Армавир

М.А. Мазаловой

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект постановления администрации муниципального образования
город Армавир «О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования город Армавир от 8 декабря 2014 года № 3590
«Об утверждении административного регламента по предоставлению
муниципальной услуги: «Отнесение земельного участка к землям
определенной категории»**

Правовым управлением администрации муниципального образования город Армавир, в соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Законом Краснодарского края от 23 июля 2009 года № 1798-КЗ «О противодействии коррупции в Краснодарском крае», постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 23 июля 2010 года № 3003 «Об утверждении Порядка проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов (их проектов) принимаемых администрацией муниципального образования город Армавир» проведен правовой анализ проекта постановления администрации муниципального образования город Армавир «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 8 декабря 2014 года № 3590 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Отнесение земельного участка к землям определенной категории».

Нормативное регулирование общественных отношений в рассматриваемой сфере осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

Земельным кодексом Российской Федерации;

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - Федеральный закон);

Федеральным законом от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее - Федеральный закон);

Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае»;

Согласно статье 14 Федерального закона отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к одной из установленных Земельным кодексом Российской Федерации категорий земель является обязательным.

В связи со вступлением в силу Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», внесены изменения в приказ Министерства экономического развития РФ от 12 января 2015 года № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» внесены изменения в части документов, запрашиваемых посредством межведомственного запроса.

Рассматриваемый проект нормативного правового акта содержит нормы, регулирующие порядок отнесения земельного участка к землям определенной категории.

В соответствии с названными выше нормами федерального законодательства разработан рассматриваемый проект нормативного правового акта.

В соответствии с Федеральным законом муниципальная услуга, предоставляемая органом местного самоуправления - деятельность по реализации функций органа местного самоуправления, которая осуществляется по запросам заявителей в пределах полномочий органа, предоставляющего муниципальные услуги, по решению вопросов местного значения, установленных в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и уставами муниципальных образований.

Административный регламент - нормативный правовой акт, устанавливающий порядок предоставления государственной или муниципальной услуги и стандарт предоставления государственной или муниципальной услуги.

Федеральный закон определяет основные принципы предоставления государственных и муниципальных услуг, такие как правомерность предоставления, открытость деятельности органов, предоставляющих муниципальную услугу, доступность обращения для граждан за предоставлением государственной или муниципальной услуги.

Рассматриваемый проект соответствует требованиям, предъявляемым к административным регламентам Федеральным законом и принятым в соответствии с ним постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 5 апреля 2011 года № 860 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций (предоставления муниципальных услуг)».

В целом изучение проекта данного нормативного правового акта показало, что он соответствует вышеуказанным правовым актам.

Коррупциогенных факторов, связанных с реализацией полномочий органа местного самоуправления, наличием правовых пробелов, а так же факторов системного характера, которые могут способствовать проявлениям коррупции при применении данного нормативного правового акта не выявлено.

Начальник управления



А.В. Ившин