



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД АРМАВИР**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2023

№ 376

г. Армавир

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования город Армавир от 8 августа 2012 года
№ 2584 «Об утверждении административного регламента по
предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в
эксплуатацию»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Градостроительным кодексом Российской Федерации **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации муниципального образования город Армавир от 8 августа 2012 года № 2584 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию» следующие изменения:

1) дополнить пункт 2.6.1. подпунктом 13 следующего содержания:

«13) договор или договоры, заключенные между застройщиком и иным лицом (иными лицами), в случае, если обязанность по финансированию строительства или реконструкции здания, сооружения возложена на иное лицо (иных лиц), и предусматривающие возникновение права собственности застройщика и (или) иного лица (иных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение или на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места, а также документы, подтверждающие исполнение застройщиком и иным лицом (иными лицами) обязательств по указанным договорам и содержащие согласие указанного лица (указанных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности указанного лица (указанных лиц) на предусмотренные ст. 55 Градостроительного кодекса объекты»;

2) подпункты 5, 6, 10 в пункте 2.6.1. признать утратившими силу.

3) изложить пункты 3.2.2.4, 3.2.2.5, в новой редакции:

«3.2.2.4. Подготовленные межведомственные запросы направляются уполномоченным должностным лицом Уполномоченного органа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия (при наличии технической возможности) с использованием совместимых средств криптографической защиты информации и применением электронной подписи сотрудников, в том числе посредством электронных сервисов, внесенных в единый реестр систем межведомственного электронного взаимодействия (далее – СМЭВ), либо на бумажном носителе, подписанном уполномоченным должностным лицом Уполномоченного органа, по почте, курьером или посредством факсимильной связи, при отсутствии технической возможности направления межведомственного запроса.

Направление запросов допускается только с целью предоставления Муниципальной услуги.

Срок предоставления по межведомственным запросам Уполномоченного органа, документов, указанных в пункте 2.7.1 подраздела 2.7 раздела 2 Регламента, не должен превышать 48 часов с момента направления межведомственного запроса.

В случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, предоставление сведений может осуществляться в режиме реального времени, при котором время с момента отправления межведомственного запроса до момента получения ответа на этот запрос не превышает 2 секунд.

3.2.2.5. Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 3 рабочих дня.»;

4) приложение 1 к административному регламенту «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации муниципального образования город Армавир (Емельянчиков) опубликовать официально настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Армавира».

4. Сектору информационных технологий администрации муниципального образования город Армавир (Степовой) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир в сети «Интернет» (www.armawir.ru).

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением п.п.2 пункта 1 настоящего постановления, который вступает в законную силу с 1 марта 2023 года.

Первый заместитель главы
муниципального образования
город Армавир



А.В.Руденко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
муниципального образования
город Армавир

от 02.03.2023 года № 376

«ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к административному регламенту,
предоставления административной услугой
муниципального образования город
Армавир муниципальной услуги:
«Выдача разрешений на ввод в
эксплуатацию»
Исполняющему обязанности начальника
управления архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования город Армавир

Н.А.Слюсаревой

от _____

адрес: _____

телефон _____

адрес (адреса) электронной почты для связи
с застройщиком, иным лицом (иными
лицами) в случае, если строительство или
реконструкция здания, сооружения
осуществлялись с привлечением средств
иных лиц.

ЗАЯВЛЕНИЕ

Просим выдать разрешение на ввод в эксплуатацию завершённого строительством
объекта (этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства) _____

возведённого на земельном участке по адресу: _____

Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении
этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии)

Застройщик- _____

Фамилия имя отчество (или наименование юридического лица) застройщика

даю своё согласие на осуществление государственной регистрации права собственности на построенное здание и (или) все расположенные в таком здании помещения и подтверждаю, что строительство здания осуществлялось мной без привлечения средств иных лиц.

Застройщик - _____

даю своё согласие застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика и (или) указанного лица (указанных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц.

Сведения об уплате госпошлины за осуществление государственной регистрации прав _____

(подпись)

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
город Армавир



Н.А.Слюсарева