

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
от 18 декабря 2019 года

Наименование проекта рассмотренного на публичных слушаний: по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Армавир

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования город Армавир А.Ю.Харченко

Дата проведения: 2 декабря, 3 декабря, 4 декабря 2019 года

Протокол заседания: 2 декабря 2019 года;

3 декабря 2019 года;

4 декабря 2019 года

Сведения о количестве участников публичных слушаний: 41 человек.

Место проведения: город Армавир, станция Старая Станица, хутор Красная Поляна, поселок центральной усадьбы совхоза «Юбилейный», поселок центральной усадьбы совхоза «Восток», поселок центральной усадьбы опытной станции ВНИИМК, поселок Южный, поселок Маяк, поселок Заветный, хутор Зуево, хутор Красин, хутор Первомайский

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.	
№	Формулировка вопроса	№	Предложения	Замечания	Предложения	Замечания	
1.	внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Армавир	1.	<p>Перфильев В.А. - об изменении территориальной зоны земельного участка по адресу: г. Армавир, ул. Урицкого, 1/2 с П-2 на зону, предусматривающую индивидуальное жилищное строительство</p> <p>ООО «ГрандСтрой» - об изменении функционального зонирования земельного участка с кадастровым номером 23:38:0118007:14 площадью 51544 кв.м по адресу: город Армавир, улица Тенистая, 22/6, на зону, предусматривающую многоэтажную многоквартирную жилую застройку 6 и более этажей для целей размещения комплекса многоэтажных многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения</p> <p>ООО «АвтоСоюз» - об изменении функционального зонирования земельного участка с кадастровым номером 23:38:0104035:11 площадью 50637 кв.м по адресу: город Армавир, улица Воровского, 63, на зону, предусматривающую зону общественно-делового назначения (ОД-2)</p> <p>ИП Егнazarян А.А – об изменении функционального зонирования земельного участка по ул. Кирова, 188.</p> <p>Мкртычева Н.С. - изменить функциональное зонирование земельного участка по ул. Р.Люксембург, 142А», таким образом, что бы в данной зоне были предусмотрены виды разрешенного использования: магазины, банки, бытовое обслуживание, общественное питание, объекты развлечения.</p> <p>Каспаров Г.Р - об изменении функционального зонирования земельного участка с кадастровым номером 23:38:0104001:2149 по ул. Азовской, 122а, таким образом, что бы в данной зоне был предусмотрен вид разрешенного использования: среднеэтажная многоквартирная жилая застройка.</p> <p>Агабалов Г.К. - об изменении функционального зонирования земельных участков с кадастровыми номерами: 23:38:0108067:16 по ул. Луначарского, 159; 23:38:0108067:3 по ул. Луначарского, 161 и 23:38:0108067:11,10,9,8,12 – единое землепользование по ул.Луначарского, угол ул. Урицкого, таким образом, что бы в данной зоне был предусмотрен вид разрешенного использования: объекты общественного питания (объекты капитального строительства)</p>	Не поступили	Не поступили	Не поступили	-

ООО «Лев и К» - об изменении функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 23:38:0112016:25 по ул.Энгельса,2 на общественно – деловую зону
Гуливанский М.В. - изменить функциональное зонирование земельного участка с кадастровым номером 23:38:0108067:18 по ул. С.Перовской, 19а, таким образом, что бы в данной зоне был предусмотрен вид разрешенного использования: магазин.
Гафарова И.С. Филиппенко Л.С. - включить земельный участок с кадастровыми номерами 23:38:0305005:55 23:38:0305005:54 в границы МО г.Армавир и населенного пункта х.Красная Поляна
ООО «Эдельвейс» - об изменении категории земельного участка с кадастровым номером 23:38:0810000:73
Сыровквашева Е.А. Горшенин Н.А. Морева Н.В. Сатурян С.А. Чернуха Л.С. - Изменение функционального зонирования земельного участка по ул. С.Перовской, 19.
Евтушенко М.В. - Об изменении функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 23:38:0106053:1282
Зарыпова М.М - Об изменении функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 23:38:0305025:35
Филиал ОАО «РЖД» Северо-кавказская железная дорога - Об изменении функциональной зоны земельного участка по адресу ст.Армавир, 1652 км
Кашаев Ю.Б. - об отнесении к территориальной зоне земельного участка ориентировочной площадью 364 кв.м по адресу станция Старая Станица пересечение улицы Заводской и Подгорной
ООО «Южная Высота» - Об изменении функциональной зоны земельного участка по улице Шоссейной 117
Сарибекян Д.В. - Об отнесении земельного участка ориентировочной площадью 2,5га к зоне производственного назначения
Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город Армавир - Учсть размещение полигона ТКО в генеральном плане МО г.Армавир и об изменении функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 23:38:0803000:15
Рипочаев Ш.С. - Об изменении функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 23:38:0108067:42
АО «Пастформ» - Об изменении функциональной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 23:38:0104036:73, 23:38:0104036:74, 23:38:0104036:72
ЗАО МФ «Гермес» - Об изменении функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 23:38:0104036:36
Мкртычан Г.В. - Об изменении функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 23:38:0114015:12
Магоматов Р.М. - Об изменении функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 23:38:0104036:182, земельного участка с кадастровым номером 23:38:0104036:254
ООО «ЮНК» - Об изменении функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 23:38:0302000:23, 23:38:0113010:4
Чернышова Т.И. - Об изменении функциональной зоны земельного участка по улице Генерала Гоголева,2
ООО «Форум» - Об изменении функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 23:38:0306000:79
Авластимов В.Г. - об отнесении к территориальной зоне земельного участка ориентировочной площадью 364 кв.м по адресу станция Старая Станица пересечение улицы Заводской и Подгорной
Литус Т.М. - Об изменении функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 23:38:0111011:40
ФГБОУ ВО «АПКУ» - Об изменении функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 23:38:0108065:167

		<p>земельного участка с кадастровым номером 23:38:0119001:484 и об изменении функциональной зоны земельного участка ориентировочной площадью 110 кв.м., вблизи Кирова, 40 Благодаров А.А. - Об изменении функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 23:38:0803000:223 Диванян Л.С. - Об изменении функциональной зоны земельного участка по улице Кирова 124/1 Сергеенко Е.А. - Об изменении функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 23:38:0113047:5 Саркисов М.Н. - Об изменении функциональной зоны земельных участков по улице 13-я Линия, 20А и по улице Ленина, 349 Егорова О.П. - Об изменении функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 23:38:0402005:6 ООО «Коммун Строй Сервис» -Об изменении функциональной зоны земельного участка по улице Р.Люксембург 188 Кулиш К.С. - О включении земельного участка с кадастровым номером 23:38:0104036:170 в границы функциональной зоны, предусматривающей размещение объектов придорожного сервиса и общественного питания ООО «Кавказ Автогаз» Холдинг - об изменении функциональной зоны земельного участка, ориентировочной площадью 1000 кв.м., расположенного вблизи земельного участка с кадастровым номером 23:38:0509001:993 Мельничук А.В.- об уточнении границ территориальной зоны земельного участка по переулку 2-й Кубанский,2 Букреева С.Н. – о возможности размещения автомобильных моек по улице Калинина</p>			
--	--	---	--	--	--

Председатель оргкомитета,
 Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир



В.А.Корницкая