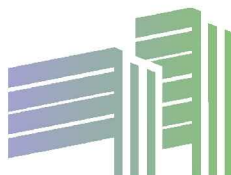


**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬ»**



ИНН 0105077681 КПП 010501001
ОГРН 1160105053239

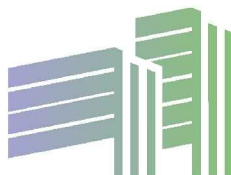
Документация по планировке территории

**«Проект планировки территории и проекта
межевания территории применительно к жилому
району в юго-западной части муниципального
образования город Армавир в районе п.ВИМ»**

**Материалы по обоснованию проекта межевания
территории**

ДПТ-ПМТ-2
ТОМ 4

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬ»**



ИНН 0105077681 КПП 010501001
ОГРН 1160105053239

Документация по планировке территории

**«Проект планировки территории и проекта
межевания территории применительно к жилому
району в юго-западной части муниципального
образования город Армавир в районе п.ВИМ»**

**Материалы по обоснованию проекта межевания
территории**



ДПТ-ПМТ-2
ТОМ 4

Директор

С.А. Манецкий



СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории			
Том 1	ДПТ-ППТ-1	Графическая часть. Положение об очередности планируемого развития территории	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
Том 2	ДПТ-ППТ-2	Графическая часть. Обоснование очередности планируемого развития территории	
Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории			
Том 3	ДПТ-ПМТ-1	Текстовая часть и чертежи межевания территории	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
Том 4	ДПТ-ПМТ-2	Графическая часть и исходные данные	

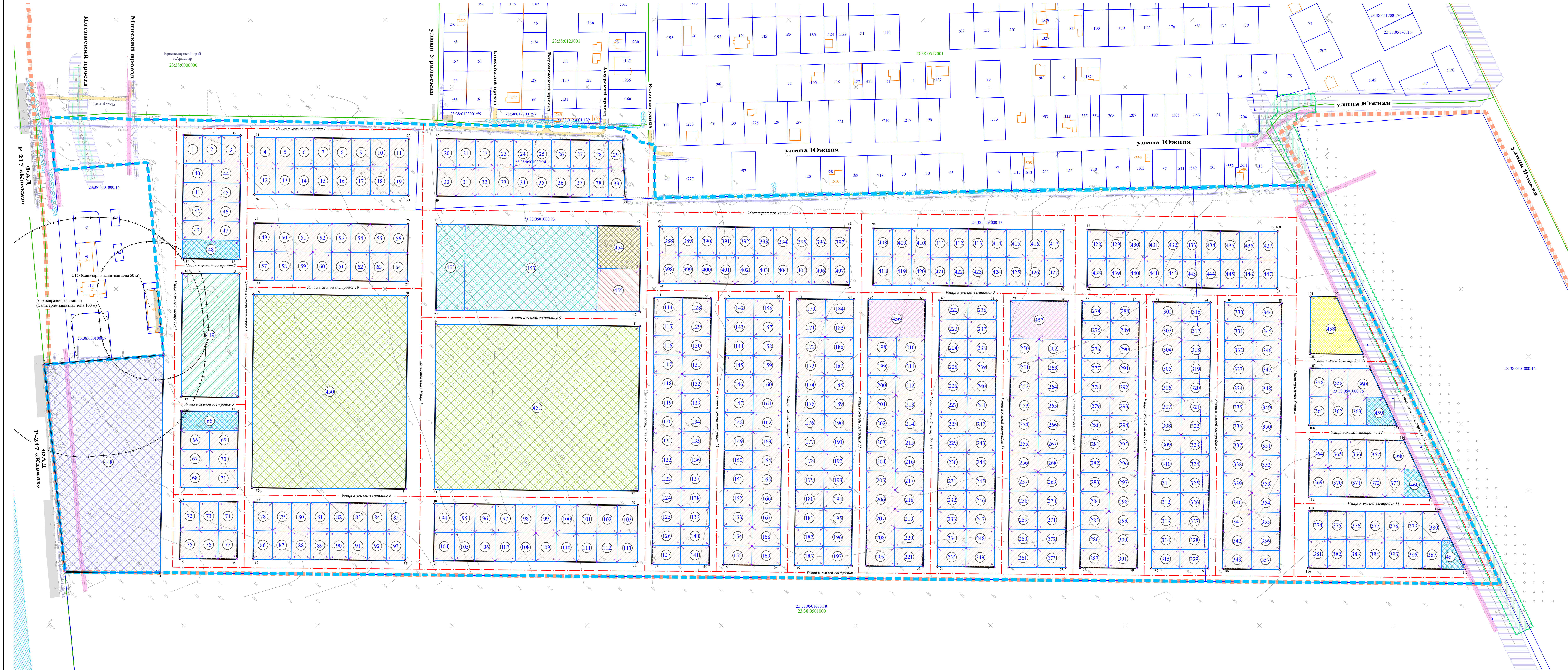
					Документация по планировке территории (Проект планировки территории и проект межевания территории)			
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
					Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
Выполнил	Манецкий С.А.					 ООО «Градостроитель»		
Инженер	Таджимухомедов							

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

№ п/п	Наименование	Примечание	
		лист	стр.
1	Титульный лист	1	1
2	Состав проекта	1	2
3	Содержание тома	1	3
Графическая часть			
4	Чертеж межевания, с отображением зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	1	4

					Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
					Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
Выполнил	Манецкий С.А.					 ООО «Градостроитель»		
Инженер	Таджимухомедов							

«Проект планировки территории и проекта межевания территории применительно к жилому району в юго-западной части муниципального образования город Армавир в районе «ВНМ»
Через межевания, с отображением зон с особыми условиями использования территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

— Граница разработки проекта планировки территории

— Граница образуемых земельных участков

125 — Номер образуемого земельного участка

— Ось проектируемого дорог

19 — Крытые линии, точки поворота

— Существующие здания

— Существующая проектная часть с капитальными постройками

— Групповые проезды

СВЕДЕНИЯ ИЗ ЕДИНОВОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ:

— Границы земельных участков

—100 — Кадастровый номер участка

— Границы кадастровых кварталов

23:16:0202019 — Кадастровый номер квартала

— Объекты капитального строительства

—100 — Номер объекта капитального строительства

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ГРАНИЦЫ:

— Граница населенного пункта

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

— Охранная зона объектов электросетевого хозяйства

— Охранная зона кабелей связи

— Охранная зона водохранилища

— Охранная зона газопровода

— Санитарно-защитная зона

— Санитарно-защитная зона водозабора

— Обремененные земельные участки с видом разрешенного использования **Для жилищного и жилищно-строительного назначения (код 2.1)**

— Обремененные земельные участки с видом разрешенного использования **Образование и предоставление (код 3.5)**

— Обремененные земельные участки с видом разрешенного использования **Склады (код 5.1)**

— Обремененные земельные участки с видом разрешенного использования **Магазины (код 4.4)**

— Обремененные земельные участки с видом разрешенного использования **Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)**

— Обремененные земельные участки с видом разрешенного использования **Объекты парковочного назначения (код 4.5.1)**

— Обремененные земельные участки с видом разрешенного использования **Общественное питание (код 4.6)**

— Обремененные земельные участки с видом разрешенного использования **Косметическое обслуживание (код 3.1)**

Примечание:

1. Инженерные изыскания выполнены в 2019 г.
2. Система высот: баухианская.
3. Система координат: МСК-23.
4. Границы полос отвода существующих и проектируемых линейных объектов отсутствуют.

ДЛТ-ПМТ-2

«Проект планировки территории и проекта межевания территории применительно к жилому району в юго-западной части муниципального образования город Армавир в районе «ВНМ»

Том 4 (Материалы по обоснованию проекта межевания территории)

Через межевания, с отображением зон с особыми условиями использования территории М-200

0000-Проектирование