

ТСЖ «ЕФРЕМОВСКОЕ»
Отчёт о выполнении годового плана по содержанию
общего имущества за 2016 г.

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения работ	Отчёт о выполнении
1.	Проверка общедомового электрооборудования ООО «Пуск» (Электролаборатория, 1 раз в 3 года)	Апрель 2016г.	выполнено
2	Освидетельствование лифтов	Февраль 2016г.	выполнено
3	Страхование лифтов	Июль 2016г.	выполнено
4	Профилактические работы запорной арматуры (отопление, ГВС.ХВС)	Август 2016г.	выполнено
5	Замена электропроводки в местах общего пользования (подъезды, подвал, эл.щитки)	Ноябрь 2016г.	Не выполнено (по плану из средств на кап.ремонт)
6	Обрезка деревьев на придомовой территории	Октябрь 2016г.	выполнено
7	Профилактические работы на кровле	Весна-лето 2016	выполнено
8	Установка огнеупорных дверей входа на чердачное помещение. В к-ве 3х. Штук.	Декабрь 2016г.	Не выполнено
9	Ремонт мест общего пользования выхода на кровлю, косметический ремонт в подъездах (покраска панелей и побелка стен)	Ноябрь-декабрь 2016г.	Выполнено июль-сентябрь.
10	Замена светильника «Кобра» на светодиодный уличный прожектор на фасаде дома возле первого подъезда.	февраль 2016г.	выполнено
11	Сан.обработка подвала от насекомых	Май-август 2016г..	Выполнено
12	Ремонт канализации от дома к канализационному колодцу 2-го подъезда	Июль-август	выполнено
13	Проверка вент.каналов ООО «Пожзащита» 3 раза в год.	Март, сентябрь, декабрь 2016г.	Выполнено- март, декабрь
14	Покос травы на придомовой территории	Май-сентябрь 2016г	выполнено
15	Установка защитных решёток на чердачных окнах и вент.каналов от попадания голубей в вент.каналы.	Май-сентябрь	выполнено
16	Благоустройство придомовой территории (ремонт песочниц, завоз песка, гравия для оборудования парковки)	Май 2016г.	выполнено

Председатель ТСЖ «Ефремовское»



И.Н.Сашнина

Фамилия Имя Отчество	Гражданско-правовые договора	Сумма выплат на руки(руб)	Налог 13% (руб)
Зосимов Александр Михайлович №1 от 30.01.16	Замена кранов на сбросниках ГВС (обратка, течь), замена крана ХВС 2-ком.3 подъезд	1000	149
Бунина Наталья Васильевна №2 от 04.02.16	Размещение информации на сайте» Реформа ЖКХ»	1000	149
Юханаев Саргон Максимович №3 от 18.02.16	Восстановление пароля и логина « Реформа ЖКХ»	500	36,59
Юрков Илья Николаевич №4 от 03.03.16	Ремонт контейнеров (сварка) Из металла сварщика	4800	717
Сахинов Михаил Михайлович №5 от 03.03.16	Замена труб ХВС и ГВС, канализационной трубы в кв.68(врезка на чердаке и в кв.64)	4500	672
Тодоров Андрей Колев №6 от 09.03.16	Установка 2 прожекторов на улице около 1 и 2 подъездов, подгорание автоматов в щитке кв.33, замена светильников на площадках	1900	284
Петренко Михаил Анатольевич №7 от 05.05.16	Чистка канализации во 2 подъезде ,укладка гравия	1000	149
Тодоров Андрей Колев №8 от 05.05.16	Подгорание в щитке	700	105
Букина Татьяна Александровна № 9 от 12.05.16	Чистка канализации,чистка мусоропровода, покос травы,протравка блох в подвале.	4200	628
Зосимов Александр Михайлович.№10 от 02.08.16	Замена крана в 3 подъезде(4-х.комн.течь)	350	52,3
Бунина Наталья Васильевна №11 от 02.08.16	Регистрация ТСЖ « Ефремовское» на сайте ГИС ЖКХ	1500	224
Тодоров Андрей Колев.№ 12 от 02.08.16	Восстановление проводки в щитке кв.21, кв.22.	800	119,54
Букина Татьяна Александровна № 13 от 03.08.16	Чистка канализации в 1подъезде,2 подъезде,чистка мусоропровода в 3 подъезде, покос травы	2700	403,45
Тодоров Андрей Колев №14 от 30.09.16	Выход из строя автоматов в щитке обесточено1/2 кв.57	800	119,54
Юрков Илья Николаевич № 15 от 30.09.16	Сварка трубы ГВС (течь лежака в подвале).	2000	298,85
Петренко Михаил Анатольевич № 15-1 от 30.09.16	Уборка чердака, уборка земельной кучи	800	119,54

Букина Татьяна Александровна № 16 от 30.09.16	Чистка канализации 1 подъезд 2 раза , покос травы-2 раза	3000	448,28
Зосимов Александр Михайлович № 17 от 30.09.16	Подготовка дома к зиме(работа на элеваторах, стояки ГВС, ХВС	1250	186,78
Соколов Василий Станиславович №18 от 30.09.16	Ремонт 1 и 2 подъездов.	36000	5379,31
Фесенко Сергей Владимирович №19 от 30.09.16	Ремонт 3 подъезда	25000	3735,63
Заруцкий Николай Иванович №20 от 25.10.16	Укладка отмостки 3 подъезд (залитие подвала).	3000	448,27
Бунина Наталья Васильевна № 21 от 12. 12 16	Выкладывание информации на ГИС ЖКХ	5000	747,71
Итого:		101800	15211,49

Председатель правления ТСЖ «Ефремовское»
И.Н. Сашнина

