



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД АРМАВИР**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.04.2024

№ 705

г. Армавир

**Об условиях приватизации муниципального имущества,
расположенного по адресу: город Армавир, улица Маршала Жукова, 57**

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 21 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, утвержденного решением Армавирской городской Думы от 25 мая 2023 года №402 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир», в соответствии с Программой приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, на 2024-2026 годы, утвержденной решением Армавирской городской Думы от 22 ноября 2023 года №490 «Об утверждении Программы приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, на 2024-2026 годы», постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 22 июня 2017 года № 1266 «О признании жилых помещений № 1, 2, 3, 4 в жилом доме литер «А» по адресу: город Армавир, улица Маршала Жукова, 57 непригодными для проживания», постановляю:

1. Приватизировать 1/4 доли жилого дома с кадастровым номером 23:38:0118006:81, общей площадью 134,3 квадратных метра (состоящие из помещений № 1,2,3,4 площадью 27,1 квадратных метра), с 1/4 доли земельного участка (земли населенных пунктов) с кадастровым номером 23:38:0113043:16 от общей площади 570 квадратных метров, разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», расположенные по адресу: Краснодарский край, город Армавир, улица Маршала Жукова, 57, (далее – Имущество).

2. Определить следующие условия приватизации Имущества:

1) способ приватизации Имущества – преимущественное право покупки, продажа на аукционе в электронной форме;

2) начальная цена продажи Имущества – 711 952 (семьсот одиннадцать тысяч девятьсот пятьдесят два) рубля;

- 3) размер задатка для участия в аукционе – 71 195 (семьдесят одна тысяча сто девяносто пять) рублей 20 копеек;
 - 4) форма подачи предложения о цене Имущества – открытая;
 - 5) порядок и сроки оплаты – единовременный платеж в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи Имущества;
 - 6) величина повышения начальной цены Имущества (шаг аукциона) – 35 597 (тридцать пять тысяч пятьсот девяносто семь) рублей 60 копеек.
3. Постановление администрации муниципального образования город Армавир от 23 марта 2023 года №571 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: город Армавир, улица Маршала Жукова, 57» отменить.
4. Сектору информационных технологий администрации муниципального образования город Армавир (Степовой К.А.) обеспечить размещение настоящего постановления в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир (www.armawir.ru).
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город Армавир Руденко А.В.
6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город Армавир



А.Ю.Харченко