



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД АРМАВИР

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.05.2022

№ 855

г. Армавир

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования города Армавир от 15 октября 2021 года №1879 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства»**

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 7 июля 2021 года № 1259 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 31 июля 2017 года № 1628 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования город Армавир» постановляю :

1. Внести в приложение к постановлению администрации муниципального образования город Армавир от 15 октября 2021 года № 1879 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства» (далее Программа) следующие изменения:

1) паспорт Программы изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) приложения № 1, 1.1, 2, 5 к Программе изложить в новой редакции согласно приложениям № 2 - 5 к настоящему постановлению.

2. Сектору информационных технологий администрации муниципального образования город Армавир (Степовой) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир ([www.armawir.ru](http://www.armawir.ru)) в сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования  
город Армавир

А.Ю.Харченко



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации  
муниципального образования  
город Армавир  
от 23.05.2022 № 855

«ПРИЛОЖЕНИЕ  
УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
муниципального образования  
город Армавир  
от 23.05.2022 № 855

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР

«Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства»

ПАСПОРТ

муниципальной программы муниципального образования город Армавир

«Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства»

Координатор Программы	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир (далее – Управление)
Участники Программы	администрация муниципального образования город Армавир, управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир, МКУ «Управление архитектуры и градостроительства», управление имущественных отношений администрации муниципального образования город Армавир, управление жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Армавир, отдел земельного контроля администрации муниципального образования город Армавир

Подпрограммы муниципальной Программы	не предусмотрены Программой
Координаторы подпрограммы	не предусмотрены Программой
Цель Программы	Территориальное развитие и совершенствование архитектурного облика муниципального образования город Армавир
Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства.</li> <li>2. Обеспечение градостроительного развития территории муниципального образования город Армавир.</li> <li>3. Создание благоприятных условий по освоению свободных и развитию застроенных земельных участков.</li> <li>4. Совершенствование архитектурного и эстетического облика муниципального образования город Армавир.</li> </ol>
Перечень целевых показателей Программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Доля подготовленных документов в области градостроительной деятельности от общего количества документов, запланированных к подготовке в рамках Программы;</li> <li>2. Обеспеченность территории муниципального образования город Армавир актуализированными документами территориального планирования, градостроительного зонирования, местными нормативами градостроительного проектирования в соответствии с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности;</li> <li>3. Доля услуг по выдаче разрешения на строительство, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных таких услуг;</li> <li>4. Доля снесенных самовольных построек в рамках программы от общего количества самовольных построек, запланированных к сносу в рамках программы;</li> <li>5. Доля территориальных зон, границы которых установлены, в рамках программы от общего количества территориальных зон, необходимых к постановке на государственный кадастровый учет;</li> <li>6. Доля земельных участков, по которым выполнены геодезические работы, от общего количества земельных участков, предусмотренных для развития генеральным планом МО город Армавир для которых отсутствуют топографические съемки;</li> <li>7. Доля земельных участков и (или) объектов, по которым выполнены работы по межеванию и постановки на государственный кадастровый учет границ земельных участков и (или) границ</li> </ol>

	охранных зон объектов, от общего количества земельных участков и (или) объектов, запланированных в рамках Программы, от общего количества земельных участков, запланированных в рамках программы; 8. Доля выполненных мероприятий по оформлению территории МО город Армавир от общего количества мероприятий, запланированных в рамках Программы				
Приоритетные проекты и (или) программы	Муниципальный проект «Создание комфортной городской среды в границах исторического поселения город Армавир»				
Этапы и сроки реализации Программы	2022-2027 годы этапы не предусмотрены				
Объем финансирования Программы, тыс. руб.	всего	В разрезе источников финансирования			
Годы реализации		Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные источники
2022 год	69148,4	0	18681,5	50066,9	400,0
2023 год	28206,7	0	0,0	28106,7	100,0
2024 год	27687,7	0	0,0	27587,7	100,0
2025 год	27687,7	0	0,0	27587,7	100,0
2026 год	27687,7	0	0,0	27587,7	100,0
2027 год	27687,7	0	0,0	27587,7	100,0
Всего	208105,9	0	18681,5	188524,4	900,0
В том числе расходы, связанные с реализацией приоритетных проектов и (или) программ (Муниципальный проект «Создание комфортной городской среды в границах исторического поселения город Армавир», в том числе подготовка заявки для участия во Всероссийском конкурсе в номинации «исторические поселения»)					
Год реализации	всего	Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные источники
2022 год	300,0	0,0	0,0	300,0	0,0

В том числе расходы, связанные с осуществлением капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город Армавир

Не предусмотрено

Исполняющий обязанности начальника  
управления архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Армавир



Н.А. Слюсарева

### Приоритеты и цели муниципальной Программы

Формирование приоритетов и цель муниципальной политики в сфере архитектуры и градостроительства муниципального образования город Армавир обусловлено полномочиями органов местного самоуправления, определенных законами и подзаконными нормативно-правовыми актами Российской Федерации и Краснодарского края, нормативно правовыми актами муниципального образования город Армавир такими как:

Конституция Российской Федерации; №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Устав муниципального образования город Армавир.

Правила благоустройства муниципального образования город Армавир, утвержденные решением Армавирской городской Думы от 22.07.2015 № 780 «Об утверждении правил благоустройства муниципального образования город Армавир».

Целью Программы является создание условий для комплексного развития и совершенствования архитектурного облика территории муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации документы территориального планирования являются основой для сбалансированного развития территорий и застройки муниципальных образований Краснодарского края, а также для осуществления рационального землепользования, создания благоприятной среды жизнедеятельности населения.

Однако процедуры подготовки и согласования документов территориального планирования, проектов планировки, разработки проектной документации, получение результатов государственной экспертизы, выдача разрешений на строительство, а также на ввод объекта в эксплуатацию требуют существенных временных ресурсов.

Градостроительная деятельность является основой территориального планирования, составной частью процесса управления развитием территории муниципального образования город Армавир и направлена на обеспечение решения проблем: устойчивого развития территории муниципального образования, создания безопасных и благоприятных условий жизнедеятельности населения, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, охрану и рациональное использование природных ресурсов.

Программой предусмотрена разработка проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования город Армавир, являющихся основными документами для осуществления градостроительного развития территории, а так же реализация иных полномочий органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, а именно:

- утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений;
- разработка и актуализация документации по планировке территорий;
- выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях поселений;

- проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом;

- принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о приведении ее в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства;

- ведение государственных информационных систем градостроительной деятельности в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях муниципальных районов, и предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной

Разработка проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Армавир проводится в рамках государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры». Финансирование работ в 2022 году осуществляется из местного и краевого бюджетов.

В рамках данной государственной программы на 2022-2024 годы при условии прохождения отбора в дальнейшем возможно проведение работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город Армавир.

Одной из основной причин, сдерживающих процесс освоения новых территорий под комплексную застройку на территории муниципального образования, город Армавир является отсутствие проектов планировок на застраиваемые территории, актуальных топографических съемок земельных участков. В рамках программы планируется выполнение геодезических работ.

Разработка проектов планировок территорий особенно важна для обеспечения модернизации и благоустройства среды жизнедеятельности, формирования архитектурного облика города Армавира.

Подготовка документации по планировке территорий также важна с точки зрения оптимального выбора конкретных площадок будущего строительства с учетом необходимости опережающего создания инженерной, транспортной и социальной инфраструктур застраиваемых территорий.

Для принятия градостроительных решений необходима разработка проектов планировки территории на внутригородские районы, документации по планировке территории на кварталы.

Привлечение инвестиций в жилищное строительство для удовлетворения растущего спроса со стороны жителей невозможно без вовлечения в оборот свободных земельных участков.

Ограниченные возможности так называемой «точечной застройки» подтвердили правильность выбранного направления по реализации комплексного подхода к освоению и развитию территорий в целях жилищного строительства путем разработки проектов планировки территорий, а также освобождение территории от самовольно возведенных объектов недвижимости.

Для решения данной проблемы Программой предусмотрена разработка проектов планировки и проектов межевания перспективных территорий, которые планируются к вовлечению в оборот:

2022 год – проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Советской Армии и территорией жилой застройки, адресный ориентир: г. Армавир, военный городок;

2023 год - 1-я очередь территории перспективного промышленного развития Северной промышленной зоны;

2024 год - 2-я очередь территории перспективного жилищного развития Северного микрорайона;

2025 год – 3-я очередь территории перспективного промышленного развития Северной промышленной зоны;

2026 год - массив на территории МО Успенский район, который генеральным планом предлагается к включению в границы МО город Армавир для последующего развития комплексной малоэтажной жилой застройки

2027 год - территория перспективного жилищного развития на территории садоводческих товариществ х.Красин.

Социально-экономическое развитие города взаимосвязано с организацией его территории, которую возможно обеспечить через подготовку документации по планировке территории на базе документов территориального планирования и градостроительного зонирования. Поэтому итоговым результатом достижения цели муниципальной программы будет являться обеспечение территории

города проектами планировки и межевания, служащими для определения мест размещения жилищной, коммунальной, социальной, инженерно-транспортной, промышленной, рекреационной и других инфраструктур, с учетом всех имеющихся возможностей и ограничений.

Градостроительной документацией определяются не только условия благоприятного проживания населения, но и решаются вопросы, связанные с нарушением частных интересов, определением границ земельных участков, возможным изменением функциональных зон, организацией улично-дорожной сети и размещением отдельных сооружений на территориях общего пользования.

Инженерные изыскания являются составной частью градостроительной деятельности, находящейся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, и обязательны при подготовке данных по обоснованию материалов планировки территорий. Инженерные изыскания необходимы для изучения условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и расположенных на них земельных участков. Таким образом, возникает задача обеспечения материалами инженерных изысканий, и в первую очередь – это топографические съемки и инженерно-геологические изыскания, необходимые для проектов планировки и проектов межевания территории, являющиеся иллюстрацией к разработке градостроительных решений.

В рамках основных мероприятий муниципальной программы планируется выполнении топографической съемки перспективных территорий планируемых к освоению, на которые до настоящего времени топографические съемки не выполнены (территория перспективного жилищного развития Северного жилого района, территория перспективного жилищного развития на территории садоводческих товариществ х. Красин, территория перспективного промышленного развития на территории Северной промышленной зоны, массив на территории МО Успенский район, который генеральным планом предлагается к включению в границы МО город Армавир для последующего развития комплексной малоэтажной жилой застройки) для дальнейшей разработки для данных территорий проектов планировок и проектов межевания.

Администрацией муниципального образования город Армавир направлена заявка на предоставление субсидий местным бюджетам муниципальных образований Краснодарского края, участвующих в эксперименте по созданию Единого информационного ресурса о земле и недвижимости, на софинансирование расходных обязательств по организации выполнения комплексных кадастровых работ и утверждения карты-плана территорий. Мероприятие будет проведено в 2022 году.

Вся накапливаемая градостроительная документация требует систематизации, учета и хранения. Статьями 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации предусмотрено создание и ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД), целью которых является обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства.



Учитывая требования о максимальном приложении усилий в направлении внедрения электронного правительства, город необходимо обеспечить единой информационной базой, содержащей сведения о текущем и планируемом состоянии территории, градостроительной документации, геодезических данных.

Усовершенствование аналитического аппарата с элементами статистики и прогнозирования развития города позволит осуществлять мониторинг документов градостроительного регулирования на всех уровнях, комплексно решать задачи по стратегическому планированию и управлению территориями, принимать управленческие решения по развитию территории города.

Необходимо осуществить мероприятия по наполнению данных, содержащихся в ИСОГД, что позволит придать планомерный характер процессу развития территории в рамках реализации генерального плана, повысить градостроительную дисциплину и ответственность инвестора-застройщика в обеспечении комплексной застройки новых кварталов и застроенных территорий с преобладанием ветхой и аварийной застройки, прозрачность процедур землепользования и застройки, создать благоприятные условия для инвестиций в строительство, увеличения объемов строительства, в том числе строительства жилья, социальных объектов и объектов инженерной инфраструктуры.

С целью создания условий для комплексного развития и совершенствования архитектурного облика территории муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства в рамках правил благоустройства территории муниципального образования город Армавир, с целью обеспечения архитектурно-художественной выразительности городских ансамблей и объектов, создания комплексной светопланировочной структуры города на территории муниципального образования активно проводится работа по праздничному световому оформлению улиц города, по развитию сети архитектурно-художественного освещения зданий, формирующих особую световую среду.

Ежегодно проводятся мероприятия по оформлению территории МО город Армавир к праздничным мероприятиям (Новый год и Рождество, 1 мая, 9 мая, День города и др.).

В рамках Программы запланированы работы по ежегодному ремонту существующих и установки новых декоративных световых элементов и праздничных конструкций, архитектурно-художественное освещение фасадов объектов (согласно приложению № 6).

В рамках Программы планируется реализация мероприятия «Подсветка фасадов объектов капитального строительства».

За счет привлечения внебюджетных источников планируется выполнять работы по подсветке фасадов зданий по 3 объекта ежегодно, что тем самым позволит создать неповторимый ночной образ городской среды, подчеркнуть эстетическую выразительность объектов, вовлечь в процесс освещения объекты, находящиеся в частной и иных формах собственности.

Согласно правилам благоустройства муниципального образования, город Армавир в целях архитектурного освещения могут использоваться установки функционального освещения - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

Также в 2023 году планируется приобретение новогодней елки для установки на территории парка «Городская роща», в 2024 году – новогодней елки для установления на территории в юго-западной части п.Вим (земельный массив, предоставленный семьям имеющим трех и более детей).

Комплексная реализация данных мероприятий позволит сформировать художественно выразительную визуальную среду территории муниципального образования город Армавир, выделить знаковые объекты, подчеркнуть уникальность объектов культурного наследия.

Для повышения архитектурного и эстетического уровня города муниципальное образование город Армавир примет участие во Всероссийском конкурсе создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях в категории «Исторические поселения». Победа в конкурсе даст возможность осуществить разработанный проект и улучшить экономическое положение города, выявить новые «точки притяжения».

С целью улучшения архитектурного облика города, создания единых правил размещения и оформления внешнего вида вывесок, входных групп коммерческих помещений, нестационарных торговых объектов и рекламных конструкций, городской мебели и элементов навигации города требуется разработка дизайн-кода территории муниципального образования город Армавир. Разработка дизайн-кода позволит избавиться от «визуального шума», разгрузить и создать целостное городское пространство.

Достижение вышеуказанных приоритетов исходя из сложившейся градостроительной ситуации на территории города, осуществляется путем реализации муниципальной программы муниципального образования город Армавир «Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства» (далее – Программа) со сроком реализации на 2022 - 2027 годы.

Исходя из своих полномочий по реализации государственной политики в сфере градостроительной деятельности были сформированы приоритеты и цель настоящей Программы.

Целью Программы является создание условий для комплексного развития и совершенствования архитектурного облика территории муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства.

Достижения поставленной цели обеспечивается решением следующих задач:

1. Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства.
2. Обеспечение градостроительного развития территории муниципального образования город Армавир.
3. Создание благоприятных условий по освоению свободных и развитию застроенных земельных участков.
4. Совершенствование архитектурного и эстетического облика муниципального образования город Армавир.

#### **Целевые показатели Программы**

Для обеспечения возможности проверки достижения цели и решения задач, на реализацию которых направлена Программа,

определен перечень целевых показателей согласно приложению № 1 к Программе.

Сведения о порядке сбора информации и методике расчета целевых показателей Программы приведены в приложении № 1.1 к Программе.

#### **Перечень основных мероприятий Программы**

Перечень основных мероприятий Программы приведен в приложении № 2 Программы.

#### **Сведения о Приоритетном проекте**

Сведения о Приоритетном проекте Программы приведены в приложении № 3 Программы.

#### **Сведения о капитальных вложениях**

Сведения о капитальных вложениях приведены в приложении №4 Программы.

#### **Сведения о возможности привлечения средств бюджета Краснодарского края и внебюджетных источников**

Сведения о привлечении средств бюджета Краснодарского края и внебюджетных источников приведены в приложении №5.»

Исполняющий обязанности начальника  
управления архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Армавир



Н.А. Слюсарева



Цель: Территориальное развитие и совершенствование архитектурного облика муниципального образования город Армавир											
Задача 1: Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства											
1.	Доля подготовленных документов в области градостроительной деятельности от общего количества документов, запланированных к подготовке в рамках программы	%	3	17,1	17,0	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	100
Задача 2: Обеспечение градостроительного развития территории муниципального образования город Армавир											
2	Обеспеченность территории муниципального образования город Армавир актуализированными документами территориального планирования, градостроительного зонирования, местными нормативами градостроительного проектирования в соответствии с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности.	%	3	66,7	100	100	100	100	100	100	100
3	Доля услуг по выдаче разрешения на строительство, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных таких услуг	%	3	50	50	60	60	70	100	100	100
4	Доля снесенных самовольных построек в рамках программы от общего количества самовольных построек, запланированных к сносу в рамках программы	%	3	-	-	-	25	25	25	25	100
Задача 3. Создание благоприятных условий по освоению свободных и развитию застроенных земельных участков											
5	Доля территориальных зон, границы которых установлены, в рамках программы от общего количества территориальных зон, необходимых к постановке на государственный кадастровый учет	%	3	18,6	28,6	71,4	0	0	0	0	100

6	Доля земельных участков, по которым выполнены геодезические работы, от общего количества земельных участков, предусмотренных для развития генеральным планом муниципального образования город Армавир для которых отсутствуют топографические съемки	%	3	-	79	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	100
7	Доля земельных участков и (или) объектов, по которым выполнены работы по межеванию и постановке на государственный кадастровый учет границ земельных участков и (или) границ охранных зон объектов, от общего количества земельных участков и (или) объектов, запланированных в рамках программы	%	3	21,9	28	14,4	14,4	14,4	14,4	14,4	100
Задача 4. Совершенствование архитектурного и эстетического облика муниципального образования город Армавир											
8	Доля выполненных мероприятий по оформлению территории МО город Армавир от общего количества мероприятий, запланированных в рамках программы	%	3	33	20,5	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	100

Исполняющий обязанности начальника  
управления архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального  
образования город Армавир



Н.А. Слюсарева

ПРИЛОЖЕНИЕ №3  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
город Армавир  
от 23.05.2022 № 855

ПРИЛОЖЕНИЕ №1.1  
к муниципальной программе  
«Комплексное и устойчивое развитие  
муниципального образования город Армавир в  
сфере архитектуры и градостроительства»

**СВЕДЕНИЯ**  
о порядке сбора информации и методике расчета целевых показателей  
муниципальной программы «Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в  
сфере архитектуры и градостроительства»

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерен ия	Методика расчета целевого показателя (формула), методологические пояснения к базовым показателям, используемым в формуле	Источник исходных данных для расчета значения (формирования данных) целевого показателя
1	2		3	4
Целевые показатели программы				
1.	Доля подготовленных документов в области градостроительной деятельности от общего количества документов, запланированных к подготовке в рамках программы	процент	$\text{Дпд} = \text{Кпд} : \text{Код} \times 100\%$ Где: Дпд- доля подготовленных документов в области градостроительной деятельности от общего количества документов,	Кпд- Акты выполненных работ по заключённым в текущем году муниципальным контрактам, журналы регистрации градостроительной

			<p>запланированных к подготовке в рамках программы;</p> <p>Кпд- количество подготовленных документов в области градостроительной деятельности на основании журналов регистрации;</p> <p>Код- общее количество документов в области градостроительной деятельности предусмотренных к подготовке в рамках программы.</p>	<p>документации (согласно номенклатуры дел)</p> <p>Код- данные информационной системы обеспечения градостроительной деятельности</p>
2.	<p>Обеспеченность территории муниципального образования город Армавир актуализированными документами территориального планирования, градостроительного зонирования, местными нормативами градостроительного проектирования в соответствии с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности.</p>	процент	<p><math>Оад=Кад:Кнд \times 100 \%</math></p> <p>Где:</p> <p>Оад- обеспеченность территории актуализированной градостроительной документацией;</p> <p>Кад- количество актуализированной градостроительной документации;</p> <p>Кнд- количество не актуализированной градостроительной документации.</p>	<p>Кад- Акты выполненных работ по заключённым в текущем году муниципальным контрактам, решения Армавирской городской Думы об утверждении градостроительной документации</p> <p>Кнд- данные информационной системы обеспечения градостроительной деятельности</p>
3.	<p>Доля услуг по выдаче разрешения на строительство, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных таких услуг</p>	процент	<p><math>Дэу=Оку:Кэу \times 100 \%</math></p> <p>Где:</p> <p>Дэу – Доля услуг по выдаче разрешения на строительство, предоставленных в электронном виде;</p> <p>Оку – общее количество услуг выданных разрешений на строительство в текущем периоде;</p> <p>Кэу - разрешения на строительство, предоставленные в электронном виде</p>	<p>Оку- журнал регистрации разрешений на строительство (согласно номенклатуры дел)</p> <p>Кэу- данные портала государственных и муниципальных услуг.</p>



4.	Доля снесенных самовольных построек в рамках программы от общего количества самовольных построек, запланированных к сносу в рамках программы	процент	$\text{Дсп} = \text{Ксп} : \text{Кзс} \times 100\%$ <p>Где:  Дсп- снесенных самовольных построек в рамках программы от общего количества самовольных построек, запланированных к сносу в рамках программы;  Ксп- количество снесенных самовольных построек;  Кзс- общее количество запланированных к сносу самовольных построек.</p>	Ксп- Акты выполненных работ по заключённым в текущем году муниципальным контрактам, Кзс – согласно плану проведения работ по ежегодному сносу самовольных построек на территории муниципального образования город Армавир
5.	Доля территориальных зон, границы которых установлены, в рамках программы от общего количества территориальных зон, необходимых к постановке на государственный кадастровый учет	процент	$\text{Дзу} = \text{Кзу} : \text{Коз} \times 100\%$ <p>Где:  Дзу- Доля территориальных зон, границы которых установлены, в рамках программы от общего количества территориальных зон, необходимых к постановке на государственный кадастровый учет;  Кзу- количество территориальных зон, чьи границы поставлены на государственный кадастровый учет;  Коз- общее количество территориальных зон, необходимых к постановке на государственный кадастровый учет.</p>	Кзу - Акты выполненных работ по заключённым в текущем году муниципальным контрактам, Коз – данные правил землепользования и застройки МО город Армавир
6.	Доля земельных участков, по которым выполнены геодезические работы, от общего количества земельных участков, предусмотренных для развития генеральным планом МО город Армавир, для которых отсутствуют топографические съемки	процент	$\text{Дгр} = \text{Пгр} : \text{Пог} \times 100\%$ <p>Где:  Дгр- Доля земельных участков, по которым выполнены геодезические работы, от общего количества земельных участков, предусмотренных для развития генеральным планом МО город Армавир для которых отсутствуют топографические съемки;</p>	Пгр- Акты выполненных работ по заключённым в текущем году муниципальным контрактам, Пог – данные информационной системы обеспечения градостроительной деятельности

			<p>Пгр- площадь земельных участков, по которым выполнены топографические съемки,</p> <p>Пог- общая площадь земельных участков по которым необходимо выполнение топографических съемок.</p>	
7.	<p>Доля земельных участков и (или) объектов, по которым выполнены работы по межеванию и постановки на государственный кадастровый учет границ земельных участков и (или) границ охранных зон объектов, от общего количества земельных участков и (или) объектов, запланированных в рамках программы</p>	процент	<p><math>Дсу = Ксу : ОКзу \times 100 \%</math>, Где: Дсу- доля земельных участков и (или) объектов, по которым выполнены работы по межеванию и постановки на государственный кадастровый учет, от общего количества земельных участков и (или) объектов, запланированных в рамках программы, ОКзу- общего количества земельных участков и (или) объектов, по которым запланировано выполнение работ по межеванию и постановки на государственный кадастровый учет; Ксу- количество земельных участков и (или) объектов, по которым выполнены работы по межеванию и постановки на государственный кадастровый учет.</p>	<p>Ксу - Акты выполненных работ по заключённым в текущем году муниципальным контрактам ОКзу - земельные участки и (или) объекты, по которым запланированы работы по межеванию и постановке на государственный кадастровый учет</p>
8.	<p>Доля выполненных мероприятий по оформлению территории МО город Армавир от общего количества мероприятий, запланированных в рамках программы</p>	процент	<p><math>Дмо = Кмо : Кмоп \times 100\%</math>, Где: Дмо- Доля выполненных мероприятий по оформлению территории МО город Армавир от общего количества мероприятий, запланированных в рамках программы.</p>	<p>Кмо - Акты выполненных работ по заключённым в текущем году муниципальным контрактам Кмоп – согласно плану проведения работ по ежегодному ремонту существующих и установки новых декоративных световых элементов и праздничных конструкций на</p>

			Кмо – количество выполненных мероприятий по оформлению территории МО город Армавир, Кмоп- общее количество мероприятий по оформлению территории МО город Армавир, запланированных в рамках программы.	территории муниципального образования город Армавир
--	--	--	--	---

Исполняющий обязанности начальника  
управления архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Армавир



Н.А. Слосарева

ПРИЛОЖЕНИЕ №4  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
город Армавир  
от 23.05.2024 № 855

«ПРИЛОЖЕНИЕ №2  
к муниципальной программе  
«Комплексное и устойчивое развитие  
муниципального образования город Армавир в  
сфере архитектуры и градостроительства»

### ПЕРЕЧЕНЬ

основных мероприятий, мероприятий муниципальной программы  
«Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства»

N п/п	Наименование мероприятия	Статус	Источник финансиро вания	Объем финансиро вания, все го (тыс. руб.)	в том числе по годам						Непосредст венный результат реализации мероприяти я	Участн ик	Испо лните ль
					2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Цель 1.		Территориальное развитие и совершенствование архитектурного облика муниципального образования город Армавир										
1.1	Задача 1.1.		Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства										

1.1.1.1	Обеспечение деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир	<b>всего</b>	<b>60046,2</b>	<b>9767,2</b>	<b>10055,8</b>	<b>10055,8</b>	<b>10055,8</b>	<b>10055,8</b>	<b>10055,8</b>	оценка эффективности муниципальной программы; подготовка градостроительных планов земельных участков – 100 штук ежегодно, присвоение адресов земельным участкам и объектам недвижимости 500 штук ежегодно, -выдача уведомлений о планируемом строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Армавир, администрация муниципального образования Армавир	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Армавир, администрация муниципального образования Армавир
		местный бюджет	60046,2	9767,2	10055,8	10055,8	10055,8	10055,8	10055,8			
		краевой бюджет										
		федеральный бюджет										
		внебюджетные источники										

										домов 100 штук ежегодно		
1.1.1.2	Обеспечение деятельности МКУ «Управление архитектуры и градостроительства»	всего	36323,8	6395,3	6000,9	5981,9	5981,9	5981,9	5981,9	обеспечение реализации отдельных полномочий администрации муниципального образования город Армавир в сфере градостроительной деятельности и Проекты планировки и межевания – 5 шт ежегодно; схемы расположения земельного участка на кадастровой карте территории – 30 шт ежегодно; акты	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир, МКУ «Управление архитектуры и градостроительства», администрация	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир, МКУ «Управление архитектуры и градостроительства», администрация
		местный бюджет	36323,8	6395,3	6000,9	5981,9	5981,9	5981,9	5981,9			
		краевой бюджет										
		федеральный бюджет										
		внебюджетные источники										



		краевой бюджет	14 543,0	14 543,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2022 год.	муниципального образования город Армавир, администрация муниципального образования город Армавир	муниципального образования город Армавир
		федеральный бюджет										
		внебюджетные источники										
1.2.1.1	Актуализация Генерального плана муниципального образования город Армавир	<b>всего</b>	<b>8608,6</b>	<b>8608,6</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	внесение изменений в генеральный план МО город Армавир-2022 год.	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования
		местный бюджет	1400,0	1400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		краевой бюджет	7208,6	7208,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		федеральный бюджет										
		внебюджетные источники										





		внебюджетные источники									ир, администрация муниципального образования город Армавир	город Армавир, администрация муниципального образования город Армавир
1.2.2	Разработка и актуализация документации по планировке территорий	всего	4757,3	557,3	1400,0	500,0	900,0	900,0	500,0	разработка проектов планировки и проектов межевания перспективных территории 2022-2027 годы – по 1 проекту ежегодно.	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир, администрация	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир, администрация
		местный бюджет	4757,3	557,3	1400,0	500,0	900,0	900,0	500,0			
		краевой бюджет										
		федеральный бюджет										
		внебюджетные источники										

												муниципального образования город Армавир	инструкция муниципального образования города Армавир
1.2.3	Разработка и актуализация местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Армавир	<b>всего</b>	<b>800,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>400,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>400,0</b>	Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Армавир в 2024 и 2027	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального	
		местный бюджет	800,0	0,0	0,0	400,0	0,0	0,0	400,0				
		краевой бюджет											
		федеральный бюджет											



										года № 613	ир, УЖКХ админ истрац ия муниц ипальн ого образо вания город Арма вир	город Арма вир, УЖК Х админ истра ция муниц ипаль ного образ овани я город Арма вир
1.2.5	Организация и осуществление сноса самовольных построек или ее приведения в соответствие с установленными требованиями	<b>всего</b>	<b>2000,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>500,0</b>	<b>500,0</b>	<b>500,0</b>	<b>500,0</b>	Организа ция работ по сносу 4-х самовольны х построек	Отдел земель ного контро ля админ истрац ии муниц ипальн ого образо вания город Арма вир, УЖКХ админ истрац ии	Отдел земел ьного контр оля админ истра ции муниц ипаль ного образ овани я город Арма вир, УЖК Х админ
	местный бюджет											
	краевой бюджет											
	федераль ный бюджет											
	внебюдже тные источник и											









											Армавир, администрация муниципального образования город Армавир	я город Армавир, администрация муниципального образования город Армавир	
1.3.4	Организация выполнения комплексных кадастровых работ и утверждения карты-плана территорий	<b>всего</b>	<b>4650,0</b>	<b>4650,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	Выполнение комплексных кадастровых работ в 2022 г.	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир, администрация	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир,
		местный бюджет	511,5	511,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		краевой бюджет	4138,5	4138,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		федеральный бюджет											
		внебюджетные источники											

											я муниципальн ого образования город Армавир	администрация муниципального образования город Армавир	
1.4	Задача 1.4	Совершенствование архитектурного и эстетического облика муниципального образования город Армавир											
1.4.1.	Печать на баннерной ткани праздничной символики и изготовление флагов для оформления территории МО город Армавир	всего	3000,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	изготовление баннерной ткани в количестве 1900 кв.м. ежегодно	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир, администрация муницип	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир, администрация муницип
		местный бюджет	3000,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0			
		краевой бюджет											
		федеральный бюджет											
		внебюджетные источники											



											город Армавир	образование город Армавир
1.4.3	Установка, ремонт, замена декоративных, световых элементов и изготовление новых декоративных, световых элементов, праздничных конструкций	всего	30000,0	7500,0	4500,0	4500,0	4500,0	4500,0	4500,0	4500,0	В 2022 г. установка 25 новых декоративных, световых элементов и праздничных конструкций, ремонт 20-25 декоративных, световых элементов и праздничных конструкций.. С 2023 года по 2027 год установка 20 новых декоративных, световых	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир, администрация муниципального образования
		местный бюджет	30000,0	7500,0	4500,0	4500,0	4500,0	4500,0	4500,0	4500,0		
		краевой бюджет										
		федеральный бюджет										
		внебюджетные источники										

											элементов и праздничных конструкций ежегодно; ремонт 15-20 декоративных, световых элементов и праздничных конструкций ежегодно.		Армавир
1.4.4	Установка, изготовление, замена, оформление и демонтаж новогодних елок, украшений	<b>всего</b>	<b>9000,0</b>	<b>1500,0</b>	<b>1500,0</b>	<b>1500,0</b>	<b>1500,0</b>	<b>1500,0</b>	<b>1500,0</b>	<b>1500,0</b>	2022 год - 24 штуки; 2023 год – 26 штук; 2024 год - 28 штук; 2025 год – 28 штук; 2026 – 28 штук; 2027 год – 28 штук.	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир,	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город
		местный бюджет	9000,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0			
		краевой бюджет											
		федеральный бюджет											
		внебюджетные источники											

												администрация муниципального образования города Армавир	Армавир, администрация муниципального образования города Армавир
1.4.5	Архитектурно-художественное освещение объектов капитального строительства	всего	15000,0	7500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	В 2022 году 6 объектов; с 2023 по 2027 год по 2 объекта ежегодно	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Армавир, администрация муницип	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Армавир, администрация	
		местный бюджет	15000,0	7500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0				
		краевой бюджет											
		федеральный бюджет											
		внебюджетные источники											

											ипальн ого образо вания город Арма вир	ция муниц ипаль ного образ овани я город Арма вир	
1.4.6	Подсветка фасадов объектов капитального строительства	всего	900,0	400,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	по 3 объекта ежегодно	управ ление архите туры и градос троите льства админ истрац ия муниц ипаль ного образо вания город Арма вир		
		местный бюджет											
		краевой бюджет											
		федераль ный бюджет											
		внебюдже тные источник и	900,0	400,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0				100,0
1.4.7	Мероприятие по реализации муниципального проекта «Создание комфортной городской среды в границах	всего	300,0	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2022 год – 1 заявка	админ истрац ия муниц ипальн	адми нистр ация муни ципа	
		местный бюджет	300,0	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				0,0





		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		внебюджетные источники	900,0	400,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
		<b>Всего</b>	208125,9	69588,4	27786,7	27687,7	27687,7	27687,7	27687,7		»

И.о. начальника  
управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город Армавир



Н.А.Слюсарева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5  
к постановлению  
администрации  
муниципального  
образования  
город Армавир  
от 23.05.2022 № 855

«Приложение № 5  
к муниципальной программе  
«Комплексное и устойчивое  
развитие муниципального  
образования город Армавир в  
сфере архитектуры и  
градостроительства»

**СВЕДЕНИЯ**  
**о возможности привлечения средств бюджета**  
**Краснодарского края, в том числе путем участия в государственных**  
**программах (проектах) Краснодарского края и внебюджетных**  
**источников**

Привлечение средств из бюджета Краснодарского края осуществляется путем участия в государственных программах Краснодарского края на условиях софинансирования.

Муниципальная программа «Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства» предусматривает участие муниципального образования город Армавир в государственной программе Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 года №1038 (в ред. Постановлений главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 14.12.2015 N 1209, от 31.03.2016 N 163, от 22.06.2016 N 414, от 19.12.2016 N 1048, от 03.04.2017 N 234, от 18.09.2017 N 713, от 27.10.2017 N 810, от 08.12.2017 N 955, от 28.12.2017 N 1052, от 14.05.2018 N 265, от 06.08.2018 N 441, от 09.08.2018 N 456, от 10.08.2018 N 459, от 13.12.2018 N 828, от 29.12.2018 N 896, от 20.06.2019 N 355, от 28.06.2019 N 374, от 20.08.2019 N 541, от 02.12.2019 N 825, от 02.04.2020 N 190, от 16.12.2020 N 855, от 14.04.2021 N 214) предусмотрены следующие подпрограммы:

подпрограмма "Жилище"

подпрограмма "Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Краснодарского края"

подпрограмма "Капитальное строительство объектов государственной собственности Краснодарского края".

В части касающейся управления архитектуры и градостроительства в рамках муниципальной программы «Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства» в 2020 году муниципальным образованием город Армавир была направлена заявка на получение в 2020-2022 годах субсидии из краевого бюджета в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по подготовке изменений в генеральный план городского округа Краснодарского края.

Механизм предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по подготовке изменений в правила землепользования и застройки городских округов Краснодарского края (далее - субсидии), в соответствии с мероприятием 1.2.2, предусмотренным в подпрограмме "Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Краснодарского края" государственной программы Краснодарского края "Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры", утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 г. № 1038 (далее - подпрограмма), а также критерии отбора муниципальных образований Краснодарского края для предоставления указанных субсидий муниципальным образованиям Краснодарского края определены порядком предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по подготовке изменений в правила землепользования и застройки городских округов Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 года №1038 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края "Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры"».

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы «"Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Краснодарского края" осуществляется за счет краевого и местного бюджетов.

По результатам проведения отбора муниципальному образованию город Армавир предоставлена субсидия из краевого бюджета местному бюджету (бюджету муниципального образования город Армавир) в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органа местного самоуправления по подготовке изменений в генеральный план муниципального образования город Армавир Краснодарского края (Соглашение о предоставлении субсидии из краевого бюджета бюджету муниципального образования город Армавир Краснодарского края 10 июня 2020 года).

Общий размер Субсидии, предоставляемой из краевого бюджета бюджету Муниципального образования в соответствии с настоящим

Соглашением, исходя из уровня софинансирования из краевого бюджета расходного обязательства Муниципального образования, выраженного в процентах от объема бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства Муниципального образования, предусмотренных в бюджете Муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета Муниципального образования), в целях софинансирования которого предоставляется Субсидия, (третья группа уровня софинансирования из краевого бюджета расходного обязательства Муниципального образования) равного:

в 2020 году 96 %, составляет не более 8 021 000,00 (восемь миллионов двадцать одна тысяча) рублей;

в 2021 году 96 %, составляет не более 3 106 300,00 (три миллиона сто шесть тысяч триста) рублей;

в 2022 году 96 %, составляет не более 14 543 000,00 (четырнадцать миллионов пятьсот сорок три тысячи) рублей.

Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 26 апреля 2021 года № 236 «О внесении изменений в распределение субсидий из краевого бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по подготовке изменений в генеральные планы муниципальных образований Краснодарского края» (прилагается) распределена субсидия на 2021 и 2022 годы бюджетам муниципальных образований на подготовку изменений в генеральные планы муниципальных образований Краснодарского края.

В муниципальной программе предусмотрены средства местного бюджета на софинансирование данных работ.

Муниципальный контракт на выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Армавир - в рамках проведения научно-исследовательской работы по повышению эффективности градостроительной политики и развития территории муниципального образования город Армавир подписан 9 ноября 2020 года.

После утверждения проекта по внесению изменений в генеральный план муниципального образования город Армавир необходимо проведение работ по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Армавир». Согласно приказу департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 15 апреля 2020 г. № 102 (с изменениями и дополнениями, утвержденными приказом департамента по архитектуре и градостроительству от 9 ноября 2021 года № 295) муниципальному образованию город Армавир предоставляется субсидия на подготовку изменений в Правила землепользования и застройки в размере 7 334 400 (семь миллионов триста тридцать четыре тысячи четыреста) рублей в 2022 году (96 % - субсидия, 4 % - софинансирование), местный бюджет в 2022 году увеличится на 305 600 (триста пять тысяч шестьсот) рублей. Общий объем финансирования данного мероприятия в 2022 году составит 7 640 000 (семь миллионов шестьсот сорок тысяч) рублей.

Администрацией муниципального образования город Армавир направлена заявка на предоставление субсидий местным бюджетам

муниципальных образований Краснодарского края, участвующих в эксперименте по созданию Единого информационного ресурса о земле и недвижимости, на софинансирование расходных обязательств по организации выполнения комплексных кадастровых работ и утверждения карты-плана территорий. Из бюджета Краснодарского края бюджету муниципального образования город Армавир в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления муниципальных образований по вопросам местного значения по организации выполнения комплексных кадастровых работ и утверждения карты-плана территорий предоставлена субсидия в объеме 4 138 500 (четыре миллиона сто тридцать восемь тысяч пятьсот) в 2022 году. Софинансирование составит 511,5 тыс. руб. (11%). Общий объем финансирования данного мероприятия в 2022 году составит 4650,0 тыс.руб.

Также в рамках Программы планируется выполнить работы по развитию сети архитектурно-художественного освещения фасадов зданий с применением светодиодных источников света и других энергосберегающих световых приборов, что тем самым позволит создать неповторимый ночной образ городской среды, подчеркнуть архитектурно-художественные особенности и эстетическую выразительность объектов – по 2 объекта ежегодно.

Результатом данных работ является:

1. Повышение уровня освещения, в результате которого город станет светлее и комфортнее, изменится его ночной колорит. Появится единый световой образ города. Световые ансамбли превратятся в смысловые и композиционно значимые ядра городской светопространственной структуры.

2. Улучшение визуального комфорта и психологической атмосферы города.

3. Повышение социального престижа города.

4. Снижение количества дорожно-транспортных происшествий.

5. Снижение уровня преступности и вандализма.

6. Увеличение доходов бюджета от туризма и торговых услуг, оказываемых в освещенных городских пространствах.

Архитектурно-художественная подсветка объектов будет выполняться с учетом:

- особенностей архитектурной пластики и композиции сред самого объекта;

- визуально-архитектурного образа объекта;

- особенностей освещения объекта и окружающих его объектов;

При выборе способа подсветки также будет учитываться:

- выразительные характеристики объекта (силуэт, рисунок, пропорции, элементы декора и др.);

- индивидуальные особенности объекта и его роль в общем световом образе архитектурно-пространственного окружения;

- условия визуального восприятия.

Проведение данных работ позволит создать комфортные зрительные условия для жителей города; обеспечить архитектурно-художественную

выразительность городских ансамблей и объектов, сформировать благоприятную психологическую атмосферу в вечернем городе для пешеходов и автомобилистов как непосредственных "пользователей" создаваемой световой среды, позволит создать комплексную светопланировочную структуру города, учитывая градостроительные, ландшафтные, климатические и энергетические особенности.

Выполнение данных работ планируется также за счет внебюджетных источников в рамках выданных разрешений на строительство объектов капитального строительства:

Годы реализации	Внебюджетные источники
2022 год	400,0
2023 год	100,0
2024 год	100,0
2025 год	100,0
2026 год	100,0
2027 год	100,0
Всего	900,0 »

Исполняющий обязанности начальника  
управления архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Армавир



Н.А.Слюсарева

Дюкарева Н.А.  
8(86137)3-08-18