

Начальнику управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования город Армавир

05.04.2019
№ 46

М.А. Мазаловой

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект постановления администрации муниципального образования город Армавир «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 1 апреля 2016 года № 736 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на торгах»»

Правовым управлением администрации муниципального образования город Армавир, в соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Законом Краснодарского края от 23 июля 2009 года № 1798-КЗ «О противодействии коррупции в Краснодарском крае», постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 23 июля 2010 года № 3003 «Об утверждении Порядка проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов (их проектов) принимаемых администрацией муниципального образования город Армавир» проведен правовой анализ проекта постановления администрации муниципального образования город Армавир «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 1 апреля 2016 года № 736 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на торгах».

Нормативное регулирование общественных отношений в рассматриваемой сфере осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

Земельным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее-Федеральный закон).

В соответствии со статьей 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается на торгах, проводимых в форме аукциона, за исключением случаев, предусмотренных этой же статьей.

Согласно статьям 39.11 – 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности могут быть переданы в собственность посредством проведения аукциона. Эти же статьи Земельного кодекса Российской Федерации регулируют порядок проведения аукциона.

В ходе проведения правовой экспертизы прокуратурой города Армавира были выявлены несоответствия отдельных положений административного регламента требованиям федерального законодательства.

В предложенном к принятию проекте выявленные замечания устранены.

В соответствии с указанными нормами Земельного кодекса Российской Федерации разработан, предложенный к принятию проект нормативного правового акта.

В целом изучение проекта данного нормативного правового акта показало, что он соответствует вышеуказанным правовым актам.

Коррупциогенных факторов, связанных с реализацией полномочий органа местного самоуправления, наличием правовых пробелов, а так же факторов системного характера, которые могут способствовать проявлениям коррупции при применении данного нормативного правового акта не выявлено.

Начальник управления



А.В. Ившин