

Начальнику отдела жилищного  
контроля администрации  
муниципального образования  
город Армавир

Н.С. Климову

*14.12.2019 № 121*

## **ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект постановления администрации муниципального образования  
город Армавир «О внесении изменений в постановление администрации  
муниципального образования город Армавир от 31 октября 2013 года № 3460  
«Об утверждении административного регламента по исполнению  
муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного  
контроля»**

Правовым управлением администрации муниципального образования город Армавир, в соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Законом Краснодарского края от 23 июля 2009 года № 1798-КЗ «О противодействии коррупции в Краснодарском крае», постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 23 июля 2010 года № 3003 «Об утверждении Порядка проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов (их проектов) принимаемых администрацией муниципального образования город Армавир» проведен правовой анализ проекта постановления администрации муниципального образования город Армавир постановления администрации муниципального образования город Армавир «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 31 октября 2013 года № 3460 «Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля».

Нормативное регулирование общественных отношений в рассматриваемой сфере осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

Конституцией Российской Федерации;

Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

Законом Краснодарского края от 27 сентября 2012 года № 2589-КЗ Закон Краснодарского края от 27.09.2012 N 2589-КЗ (ред. от 11.03.2019) «О

муниципальном жилищном контроле и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом регионального государственного жилищного надзора при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Краснодарского края».

Предложенный к принятию проект нормативного правового акта разработан в связи с изменениями, внесенными в Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Так, статьей 26.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», предусмотрены особенности осуществления плановых проверок в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого предпринимательства, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, в период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2020 года.

Статьей 8.2 указанного закона предусмотрено, что органы муниципального контроля в целях предупреждения нарушений юридическими лицами обязательных требований, устранения причин, факторов, и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, осуществляют мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии с ежегодно утверждаемыми ими программами профилактики нарушений. Однако, указанными регламентами не предусмотрено осуществление мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований.

Статьей 8.3 определены особенности организации и проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, что также не отражено в административных регламентах.

Кроме того, предложенный к принятию проект нормативного правового акта приводит регламент осуществления муниципального жилищного контроля в соответствие с Постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 23 сентября 2019 года №1862 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов осуществления муниципального контроля (надзора) и предоставления муниципальных услуг органами администрации муниципального образования город Армавир»

В целом изучение проекта данного нормативного правового акта показало, что он соответствует вышеуказанным правовым актам.

Коррупциогенных факторов, связанных с реализацией полномочий органа местного самоуправления, наличием правовых пробелов, а так же факторов системного характера, которые могут способствовать проявлениям коррупции при применении данного нормативного правового акта не выявлено.