

Начальнику управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального  
образования город Армавир  
М.А.Мазаловой

12.07.2018  
М.А.

## **ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект постановления администрации муниципального образования  
город Армавир «Об утверждении Порядка разработки и утверждения  
условий конкурса по продаже муниципального имущества  
муниципального образования город Армавир, включенного в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации, контроля за их  
исполнением и подтверждения победителем конкурса исполнения этих  
условий»**

Правовым управлением администрации муниципального образования город Армавир, в соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Законом Краснодарского края от 23 июля 2009 года № 1798-КЗ «О противодействии коррупции в Краснодарском крае», постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 23 июля 2010 года № 3003 «Об утверждении Порядка проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов (их проектов) принимаемых администрацией муниципального образования город Армавир» проведен правовой анализ проекта постановления администрации муниципального образования город Армавир «Об утверждении Порядка разработки и утверждения условий конкурса по продаже муниципального имущества муниципального образования город Армавир, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, контроля за их исполнением и подтверждения победителем конкурса исполнения этих условий».

Нормативное регулирование общественных отношений в рассматриваемой сфере осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Конституцией Российской Федерации;

- Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Закон № 178-ФЗ);

- постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 584 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по продаже государственного или муниципального имущества» (далее – Положение).

В соответствии с частью 1 статьи 20 Закона № 178-ФЗ на конкурсе может продаваться объект культурного наследия, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр объектов культурного наследия), если в отношении такого имущества его покупателю необходимо выполнить определенные условия.

Порядок разработки и утверждения условий конкурса, порядок контроля за их исполнением и порядок подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий устанавливаются соответственно Правительством Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления (часть 22 статьи 20 Закона № 178-ФЗ).

Пунктом 25 Положения установлено, что в течение 2 месяцев со дня получения сводного (итогового) отчета о выполнении условий конкурса продавец обязан осуществить проверку фактического исполнения условий конкурса на основании представленного победителем конкурса сводного (итогового) отчета.

Указанная проверка проводится специально созданной продавцом для этих целей комиссией по контролю за выполнением условий конкурса.

В соответствии с пунктом 26 Положения в состав комиссии по контролю за выполнением условий конкурса включаются представители продавца, юридического лица, осуществляющего функции продавца, в случае, предусмотренном агентским договором, а также представители иных федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих координацию и регулирование деятельности в соответствующей отрасли.

Состав указанной комиссии в отношении имущества, находящегося в собственности субъекта Российской Федерации или в муниципальной собственности, определяется органом государственной власти субъекта Российской Федерации или органами местного самоуправления.

Комиссия по контролю за выполнением условий конкурса осуществляет проверку выполнения условий конкурса в целом.

Порядок и организация работы комиссии по контролю за выполнением условий конкурса регулируются актами органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации (пункт 27 Положения).

Таким образом, принятие рассматриваемого проекта направлено на регулирование предусмотренных действующим законодательством полномочий органов местного самоуправления.

В целом изучение проекта данного нормативного правового акта показало, что он соответствует вышеуказанным правовым актам.

Коррупциогенных факторов, связанных с реализацией полномочий органа местного самоуправления, наличием правовых пробелов, а также факторов системного характера, которые могут способствовать проявлениям коррупции при применении данного нормативного правового акта не выявлено.

Начальник управления



А.В.Ившин