

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

1. Открытый конкурс проводится на основании пункта 2, статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях отбора управляющей организации для управления многоквартирным домом, собственниками помещений, в котором не выбран способ управления этим домом, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»

2. Организатор конкурса: Администрация муниципального образования город Армавир

Место нахождения: Краснодарский край, город Армавир, улица Карла Либкнехта, 52.

Почтовый адрес: 352900, город Армавир, улица Карла Либкнехта, 52.

Адрес электронной почты: armavir@mo.krasnodar.ru

Номер контактного телефона: (86137) 3-87-14

3. Объектом конкурса является: общее имущество собственников помещений в многоквартирных домах согласно лотам

	Адрес		Год постройки	Кол-во этажей	Кол-во квартир	Площадь жилых помещений, кв.м.	Площадь нежилых помещений, кв.м.	Площадь помещений общ. пользования, кв.м.	Вид благоустройства	Размер платы	Обеспечение заявки, руб.	Обеспечение исполнения обязательств, руб.	Серия, тип постройки	Кадастровый номер	Площадь зем. участка, кв.м.	
ЛОТ 1											3746,12	340767,82				
1	тер.	Северная промзона	16	1982	5	172	3870,9	120,7	1191,8	Все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	18,77			типовой	нет данных	1689,2
ЛОТ 2											204,16	14388,27				
2	улица	Володарского	66	1939	2	4	185,6		25,4	Все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	22,00			типовой	нет данных	
ЛОТ 3											232,78	27325,45				
3	тер.	Площадка ЗИМ		1959	2	8	383,5		43,7	Все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	12,14			типовой	23:38:0102002:1716	1874,0
ЛОТ 4											276,54	17066,45				
4	улица	Дзержинского	117	1959	1	11	244,4			Все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	22,63			типовой	нет данных	2678,8
ЛОТ 5											731,91	62042,34				
5	поселок	Мясокомбинат	5	1930	2	27	736,7		198,5	Все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	19,87			типовой	23:38:0106038:264	2651,0

Виды обязательных работ и услуг для многоквартирных домов со всеми видами благоустройства, кроме лифта и мусоропровода:

(работы) по управлению многоквартирным домом.

необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов.

3. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.

4. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме.

1. Услуги

2. Работы,

Виды дополнительных работ и услуг для многоквартирных домов :

1. Дополнительные услуги по содержанию и ремонту общего имущества (подготовка зданий к праздникам, стрижка газонов, подрезка деревьев и кустов, очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства)

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией: холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, горячее водоснабжение, отопление.

Официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация www.torgi.gov.ru. Дополнительно конкурсная документация размещена на сайте администрации муниципального образования город Армавир в сети Интернет www.armawig.ru Полный комплект Конкурсной документации может быть получен всеми заинтересованными лицами по письменному заявлению в течение двух рабочих дней после получения организатором конкурса заявления по адресу: 352900, город Армавир, ул. Карла Либкнехта, 52, управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город Армавир, кабинет 21а в рабочие дни (понедельник-четверг с 9-00 до 18-00, пятница с 9-00 до 17-00 по московскому времени).

Плата за предоставление конкурсной документации не взимается. Конкурсная документация предоставляется в письменном виде, а также может полностью или частично предоставляться в виде электронного документа.

Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе с момента опубликования настоящего извещения и не менее чем за 30 дней до процедуры вскрытия конвертов, по адресу: город Армавир, улица Карла Либкнехта, 52, кабинет № 21а.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: город Армавир, улица Карла Либкнехта, 52, каб. 20, 29 февраля 2016 года в 14 час. 00 мин. по московскому времени.

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе: город Армавир, улица Карла Либкнехта, 52, каб. 20, 4 марта 2016 года в 11 час. 00 мин. по московскому времени.

Место, дата и время проведения конкурса: город Армавир, улица Карла Либкнехта, 52, каб. 20, 9 марта 2016 года в 14 час. 00 мин. по московскому времени

Контактное лицо: ведущий специалист управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город Армавир Иванова Марина Николаевна; номер контактного телефона: 8(86137) 3-87-14; факс 3-83-92; адрес электронной ivanova-gkh2013@yandex.ru.

Заместитель главы
муниципального образования
город Армавир

С.М.Марченко